

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to **Michele BENEDETTI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **dr. Antonella NARDINI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 1, comma 19, della Legge Regionale 11.12.2003 n. 21 e s.m. il sottoscritto impiegato designato certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal **03/05/2018** al **18/05/2018**.

Ampezzo, 03/05/2018

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to Giulia COLLE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

addì 03/05/2018

Il Funzionario Incaricato



COPIA

N° 12 del Reg. Del

COMUNE DI AMPEZZO

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del **28/04/2018**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI IMPIANTI SPORTIVI ED INFRASTRUTTURE NEL CENTRO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO COSTITUENTE ATTO DI ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N° 14 AL P.R.G.C.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** convocato per le ore **09.00**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**

Sono intervenuti:

Nome dell'Assessore	Carica	Presente	
BENEDETTI Michele	Sindaco	Si	
DI CENTA Lorena	Consigliere	Si	
DE LUCA Valentina	Consigliere	Si	
PETRIS Carlo	Consigliere	Si	
ADAMI Aurelio	Consigliere	Si	
SPANGARO Michele	Consigliere	Si	
BENEDETTI Erika	Consigliere		No
TROIERO Romeo	Consigliere		No
DE MONTE Alessandro	Consigliere		No
TROIERO Fabio	Consigliere	Si	
TONIZZO Vanessa	Consigliere	Si	
STRAZZABOSCHI Osvaldo	Consigliere		No
PETRIS Emy	Consigliere	Si	
		9	4

Delibera immediatamente eseguibile
Art. 1, comma 19, L.R. n.21/2003

Assiste il Segretario comunale Sig. **dr. Antonella NARDINI**.

Assume la presidenza il Sig. **Michele BENEDETTI** nella sua qualità di **Sindaco**.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di realizzazione nuovi impianti sportivi ed infrastrutture nel centro sportivo del capoluogo costituente atto di adozione della Variante Urbanistica n° 14 al Piano Regolatore Generale Comunale.

Il Sindaco illustra l'argomento ed il progetto di ottimizzazione e sistemazione, per scopi ludico e sportivi senza nuove volumetrie, della zona adiacente il centro sportivo. Si è reso necessario proporre una variante urbanistica in quanto una parte dell'area ricadendo in zona agricola doveva essere modificata in zona per attrezzature di interesse collettivo.

Ultimata l'illustrazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale realizzare nuovi impianti sportivi ed infrastrutture nel centro sportivo del capoluogo, progetto definitivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 28/12/2017;

PRESO ATTO della deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 02/03/2018 quale atto di indirizzo per la variazione in corso d'opera dei lavori di realizzazione nuovi impianti ed infrastrutture nel centro sportivo del capoluogo sopracitati, che così come modificati, non sono previsti dal vigente Strumento Urbanistico e quindi priva del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità;

PRESO ATTO inoltre che risulta pertanto necessario procedere alla formazione di una Variante al P.R.G.C. denominata Variante n.14 mediante approvazione della documentazione progettuale definitiva dell'opera ai sensi dell'art. 11 comma 2 della L.r. 19/2009 e art. 11 del D.P.R. 327/2001 in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 29, del 27/06/1997 modificata con la Deliberazione Consiliare n. 7 del 28.04.2000, con cui è stato approvato il nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), ai sensi della Legge urbanistica Regionale 19.11.1991, n° 52, la cui esecutività è stata confermata con deliberazione della Giunta Regionale n. 2214 del 27.07.2000, pubblicata sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 33 del 16.08.2000;

VISTI gli elaborati progettuali redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale e gli elaborati urbanistici redatti dal dott. urb. Marino Pavoni con studio a Forni di Sopra, costituenti la Variante n° 14 al Piano Regolatore Generale Comunale, comprendenti:

- elaborati grafici e relazione di progetto ;
- relazione generale e di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- dichiarazioni/asseverazioni;

VISTE la dichiarazione sottoscritte dal progettista e asseverata dal Responsabile del Procedimento che attesta:

- Il rispetto delle condizioni per le varianti di livello comunale di cui all'art. 3 della L.r. 21/2015, dei limiti di soglia di cui all'art. 4 e delle modalità operative di cui all'art. 5 della medesima Legge;
- Che le previsioni della presente variante non modificano le previsioni insediative del vigente Piano regolatore generale Comunale , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 28/04/2000 (deliberazione della Giunta Regionale n. 2214 del 28 aprile 2000 pubblicata sul B.U.R. n. 33 del 16 agosto 2000) per la quale è stato emesso senza riserve il parere di cui agli artt. 10 e 11 della L.R. 27/88 come sostituiti dagli artt. 4 e 5 della L.R. 15/92 in quanto gli immobili interessanti il Piano attuativo comunale in oggetto sono provvisti di parere geologico favorevole parere n. 77/97 del 22.07.1997 reso dal Servizio Geologico della Direzione Regionale dell'Ambiente in sede di approvazione del Piano regolatore generale comunale e che le stesse sono compatibili con le condizioni geologiche, idrauliche e valanghive del territorio;

RILEVATO che tali modifiche di dettaglio, per la loro natura, fanno rientrare l'iter della variante all'interno della procedura di cui all'art. 2, c. 1, lettera a) della Legge Regionale 25.09.2015, n° 21;

VISTO altresì il Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (VAS) redatto dal dott. urb. Marino Pavoni, relativa alla Variante n° 14 in argomento, avente i contenuti di cui all'Allegato I° - Parte II^ - del Decreto Legislativo 03.04.2006, n° 152 e successive modifiche ed integrazioni;

ATTESO che a norma dell'articolo 4 della L.R. 05.12.2008 n° 16 la Giunta Comunale con deliberazione n° 53 di del 27/04/2018 immediatamente eseguibile a norma dell'articolo 1 comma 19 della L.R. 11.12.2003 n° 21, così come modificato dall'articolo 17 – comma 12 – della L.r. n° 17/2004, ha ritenuto di non sottoporre a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la variante di che trattasi, secondo quanto previsto dalla relazione di verifica redatta dal

professionista incaricato;

VISTE le comunicazioni di avviso dell'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio emesse in data 22/03/2018 prot. n° 1708 e 1709 a norma dell'articolo 11 c. 2 del D.P.R. 08.06.2001, n° 327;

PRESO ATTO che a seguito dell'avviso dell'avvio del procedimento di cui sopra, non sono pervenute osservazione/opposizione entro i termini stabiliti dalla normativa;

VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s. m. e i.;

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 2008, n° 16, in particolare l'articolo 4;

VISTA la Legge Regionale 23/02/2007, n° 5, in particolare l'articolo 24;

VISTA la Legge Regionale 11/11/2009, n° 19, in particolare l'articolo 11;

VISTA la Legge Regionale 25.09.2015, n° 21, in particolare l'art. 8;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del settore interessato in ordine alla regolarità tecnica, come previsto dall'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000, n° 267;

VISTA la L. R. 11.12.2003, n° 21, così come modificato dall'articolo 17 – comma 12 – della Legge Regionale n° 17/2004;

VISTO lo Statuto Comunale;

Acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dal responsabile del settore tecnico;

Con voti favorevoli 9, contrari //, astenuti //, resi per alzata di mano dai 9 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di dare atto di quanto in premessa indicato;
- 2) di approvare il progetto definitivo per la realizzazione di nuovi impianti sportivi ed infrastrutture nel centro sportivo del capoluogo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- 3) di prendere atto che in conseguenza dell'emanazione dell'avviso dell'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, non sono pervenute osservazione/opposizioni in merito entro i termini stabiliti dalla normativa;
- 4) di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo di cui al precedente punto 2) costituisce atto di adozione della Variante n° 14 al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 24 della L.r. 23.02.2007, n° 5 e dell'articolo 11 della L.r. 11.11.2009, n° 19;
- 5) di riconoscere, quali elementi costituenti la Variante n° 14 al Piano Regolatore Generale Comunale i seguenti elaborati:
 - elaborati grafici e relazione di progetto ;
 - relazione generale e di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
 - dichiarazioni/asseverazioni;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 la presente approvazione costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- 7) di incaricare il Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica a sovrintendere agli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;

Successivamente, con separata votazione e con l'esito della prima, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 così come modificato dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.