

Al Signor Sindaco
del Comune di
AMPEZZO

OGGETTO: L.R. 1/2016 ART. 19 E L. 431/1998 ART. 11 - BANDO PER LA CORRESPONSIONE DI INCENTIVI A SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI A FAVORE DEI CONDUTTORI MENO ABBIENTI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE 2021 PER GLI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA, DI CUI ALL'ARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE 19 FEBBRAIO 2016, N. 1

Il sottoscritto, nato il..... a
..... (Prov.), residente a AMPEZZO in Fr.
..... via n°,
codice fiscale n°e recapito telefonico abitazione n°
cellulare n°, in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di
..... in via n.....;

- di proprietà privata;
- di proprietà pubblica con canone non agevolato;

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo di cui all'oggetto e, allo scopo, dichiara:

- di essere consapevole che le modalità ed i criteri di erogazione delle contribuzioni sono disciplinati dal bando del Comune di Ampezzo approvato con apposita determinazione del Responsabile del Servizio;
- di essere a conoscenza che l'erogazione delle contribuzioni in oggetto è subordinata, oltre che al possesso dei requisiti necessari, alla concessione delle relative contribuzioni da parte della Regione F.V.G. e che, pertanto, la formazione della graduatoria e l'ammissione delle richieste di contributo non vincolano l'Amministrazione all'erogazione delle somme e che la relativa graduatoria verrà evasa nei limiti delle risorse disponibili ed a condizione che le stesse vengano assegnate;

Ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000, consapevole che, come previsto dall'art. 75 della medesima norma, qualora emerga la non veridicità del contenuto di questa dichiarazione decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera; consapevole inoltre delle sanzioni penali stabilite dall'art. 76 per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità, rende la seguente dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;

DICHIARA

Di possedere alla data odierna i seguenti requisiti (è obbligatorio barrare le caselle relative ai requisiti posseduti):

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia;
- di essere familiare di cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia;
- di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea in possesso di:

- permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno ed in corso di validità;
- permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
- di essere anagraficamente residente da almeno due anni consecutivi sul territorio regionale;
- di possedere un indicatore ISE non superiore a euro 30.000,00;
- di essere conduttore, ovvero essere stato conduttore nell'anno per cui si chiede il contributo, di un alloggio adibito a prima casa posto sul territorio regionale avente le seguenti caratteristiche:
 - non «di lusso»;
 - non di edilizia sovvenzionata di cui all'articolo 16 della legge regionale 1/2016;
 - con destinazione d'uso residenziale;
 - adibito a prima casa;
 - non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (qualora non locati sulla base degli accordi territoriali previsti dal comma 3 dell'articolo 2 della legge 431/1998);
- né il sottoscritto né gli altri componenti il proprio nucleo familiare hanno beneficiato di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo;
- né il sottoscritto né gli altri componenti il proprio nucleo familiare hanno usufruito, in osservanza dell'articolo 10 comma 2 della legge 431/1998, delle detrazioni fiscali ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale di cui all'articolo 16 del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917 (Testo Unico delle Imposte sui Redditi) con riferimento all'anno per cui si chiede il contributo;
- né il sottoscritto né gli altri componenti il proprio nucleo familiare sono proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, (con esclusione
 - degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
 - delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
 - della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado,
 - della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile)
- di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti dieci anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale.
- che il contratto di locazione per il quale si chiede il contributo non è riferito a sole quote di alloggi, non ha finalità turistiche, è in forma scritta debitamente registrato ed ha le seguenti caratteristiche:
 - durata non inferiore a quattro anni in osservanza dell'articolo 2 comma 1 della legge 431/1998;
 - durata non inferiore a tre anni in osservanza dell'articolo 2 commi 3 e 5 della legge 431/1998;
 - durata non superiore ai diciotto mesi aventi natura transitoria in osservanza dell'articolo 5 comma 1 della legge 431/1998, contratti che dovranno contenere una specifica dichiarazione che individui un'esigenza di transitorietà del locatore o del conduttore compresa tra quelle previste dall'accordo territoriale.
- che il contratto non è stipulato, a qualunque titolo, tra società, persone giuridiche, amministratori, soci, ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado.
- di presentare la domanda in qualità di _____ del contratto di locazione dell'alloggio ad uso abitativo sito nel Comune di _____ in via _____ stipulato in data _____ e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____;
- in caso di possesso di un secondo contratto:** che il contratto di locazione dell'alloggio ad uso abitativo sito nel Comune di _____ in via _____ è stato stipulato in data _____ e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ in data _____;

- che la spesa per il canone di locazione (escluse le spese condominiali) relativa all'anno 2021 è pari a complessivi € _____, corrispondenti a n. _____ mensilità e che tale somma è stata regolarmente pagata;
- che nel proprio nucleo familiare è presente la sotto segnata "*situazione di particolare debolezza sociale*":
 - anziani: persone che hanno compiuto sessantacinque anni;
 - giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto i trentacinque anni di età;
 - persone singole con minori: quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;
 - disabili: i soggetti di cui all'articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
 - persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
 - persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre;
 - persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età/è disabile;
 - persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile.
- di non aver presentato medesima domanda ad altro Comune della Regione.-

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare, controlli che potranno essere effettuati dall'Ufficio Assistenza del Comune di Ampezzo o dai competenti uffici del Ministero delle Finanze, come previsto dalla legislazione vigente.-

CHIEDE

Che il beneficio venga erogato al sottoscritto mediante bonifico - codice IBAN:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Allega la seguente documentazione:

- Copia del contratto di locazione, regolarmente registrato;
- Copia dell'attestazione I.S.E.E. in corso di validità; (In ogni caso, ai sensi dell'art. 11, comma 9 del D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159, in caso di imminente scadenza dei termini per l'accesso al presente contributo, è ammessa, in attesa dell'ISEE da parte dell'INPS, la consegna di copia della ricevuta di presentazione della D.S.U. (dichiarazione sostitutiva unica) ai CAF (Centri di assistenza fiscale)
- Copia delle ricevute di pagamento;
- Copia di documenti attestanti la regolarità del soggiorno per i cittadini stranieri;
- Certificazione attestante lo stato di disabilità certificata ai sensi della L. 104/92;
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____
- Altro (specificare) _____

DICHIARA

Di aver preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e ss. Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.), relativo alla protezione del dato personale, allegata al bando in oggetto.-

Data _____

Firma del RICHIEDENTE

COMUNE DI AMPEZZO

LA PRESENTE ISTANZA E':

- corredata dalla fotocopia di un documento di identità del dichiarante
- sottoscritta in presenza del funzionario incaricato a ricevere la documentazione

Visto per sottoscrizione apposta in mia presenza previa identificazione a mezzo
di _____

Lì, _____

IL FUNZIONARIO ADDETTO